

KARIN KOMERC MD DOO
Br. 01/230042694
Dana 13.10.2023
Novi Sad

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA

ГП ГРАДИТЕЉ ДОО
Нови Сад, Гуменачки пут бр.2
Број 230
Датум 03.11. 2023. год.

Zaključen dana 13.10.2023. godine u Novom Sadu između ugovornih strana:

1. **KARIN KOMERC MD DOO NOVI SAD**, sa sedištem u Novom Sadu, ul. Novosadski put br. 128, matični broj: 20009233, PIB:103726184, koga zastupa generalni direktor Krste Dubroja (u daljem tekstu: **Izvođač**)
2. **GP GRADITELJ NS DOO NOVI SAD**, sa sedištem u Novom Sadu, ul. Rumenački put br. 2, matični broj: 08582165, PIB: 100398338, koga zastupa generalni direktor Ljupko Kalaba (u daljem tekstu: **Podizvođač**)

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- I. da je društvo KARIN KOMERC kao Podizvođač sa Shandong Luqiao Group co. LTD Ogranak Beograd – Novi Beograd, (u daljem tekstu: Glavni izvođač), u Beogradu dana 03.02.2022. godine zaključio Podizvođački ugovor o građevinarstvu i železničkom inženjerstvu (Deo NS-II) Projekta modernizacije i rekonstrukcije mađarsko-srpske železničke veze na teritoriji Republike Srbije za deonicu Novi Sad-Subotica-granični prelaz (Kelebija), zaveden kod Izvođača pod poslovnim brojem 01/220002231 (u daljem tekstu: Podizvođački ugovor), te da je Podizvođački ugovor dostavljen Podizvođaču od strane Izvođača radi upoznavanja sa njegovom sadržinom i primenom njegovih odredaba, odnosno da je Podizvođač u potpunosti upoznat sa sadržinom Podizvođačkog ugovora.

Predmet Ugovora

Član 1.

Podizvođač se obavezuje da izvrši radove na podbušivanju pruge kod Majšanskog mosta u Subotici na Projektu iz uvodnih napomena, i to na gradilištu opisanom u tački I. Uvodnih odredbi, u svemu prema Ponudi br. 01/214 od 13.10.2023. godine (u daljem tekstu: Ponuda), koja čini sastavni deo ovog Ugovora. U slučaju nesaglasnosti između odredaba ovog Ugovora i Ponude, primeniće se odredbe ovog Ugovora.

Cena

Član 2.

Izvođač se obavezuje da Podizvođaču za obavljene radove iz člana 1. ovog Ugovora isplati novčanu naknadu prema pojedinačnim cenama iz cenovnika iz Ponude, što iznosi **70.505,00 EUR**.

U cenu nije uračunat PDV koji će biti obračunat u skladu sa obavezujućim zakonskim odredbama.

Ukupna vrednost radova utvrdiće se na osnovu stvarno izvršenih radova, registrovanih i dokazanih putem građevinske knjige, uz primenu jediničnih cena iz Ponude, uz saglasnost Izvođača.

Podizvođač je dužan da i sve eventualne dodatne radove izvede po ugovorenim jediničnim cenama, uz saglasnost Izvođača.

Plaćanje za dospelu, adekvatno i kompletno izvođenje radova isporučenih po ovom ugovoru dospevaće u dinarima (RSD).

Fakturisanje se vrši po srednjem kursu NBS na dan prometa usluga.

Ukoliko se ukaže potreba za izvođenjem dodatnih radova koji nisu predmet ovog ugovora (naknadni i nepredviđeni radovi) ugovorne strane će izvođenje istih definisati pisanim Aneksom ugovora, ukoliko o predmetnim radovima bude zaključen Aneks Podizvođačkog ugovora između Izvođača i Glavnog izvođača.

Način plaćanja

Član 3.

Ukupna vrednost radova po ovom Ugovoru biće isplaćena Podizvođaču od strane Izvođača na sledeći način:

- Avans u iznosu od ukupno **30 %** vrednosti Ugovora. Avansna uplata je predviđena da Podizvođač kupi materijal, inženjersku opremu, građevinsku opremu, da izgradi privremene objekte i organizuje da građevinski tim dođe na lokaciju građevinskih radova itd. Avansna uplata mora da se troši na radove iz ovog Ugovora. Pravdanje avansne uplate se vrši kroz Privremene situacije koje se dostavljaju nakon prijema avansa, počevši od prve Privremene situacije. Stopa pravdanja je 30% (trideset procenata) svake Privremene situacije dok se iznos avansne uplate ne otplati u potpunosti. Ako avansna uplata ne bude otplaćena u potpunosti do datuma izdavanja sertifikata o prihvatanju radova i pre nego što se ugovor otkaže usled Više sile ili drugih razloga, ostatak avansne uplate koji nije u potpunosti otplaćen se otpisuje od iznosa bilo koje Privremene situacije koja se duguje Podizvođaču.
- Ostatak po Privremenim i Okončanoj situaciji, nakon overavanja Privremenih i Okončane situacije, Izvođač vrši plaćanje u roku od 30 dana od dana kada je zaprimio situaciju.

Garancija za povraćaj avansne uplate

Član 4.

Podizvođač se obavezuje da kao sredstvo obezbeđenja za povraćaj avansne uplate, da na dan potpisivanja ovog ugovora, a najkasnije pre avansne uplate, dostavi Izvođaču 2 (dve) blanko, solo, menice sa klauzulom "bez protesta", registrovane kod NBS, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem (koje su registrovane u registru menica i meničnih ovlašćenja) koja glase na Izvođača u visini ugovorenog avansa i kojima se bezuslovno i neopozivo ovlašćuje Izvođač da menice može popuniti na iznos neopravdanog avansa. Menice za povraćaj avansne uplate moraju biti sa rokom važenja do datuma završetka radova po Podizvođačkom ugovoru. Uz menice je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrazca za lice koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Podizvođača. Menice i menična ovlašćenja moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.

Rok i dinamika izvršenja radova

Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da Podizvođač sa ugovorenim radovima započne nakon 3 (tri) dana od dobijanja pismenog poziva od strane Izvođača i obavezuje se da iste završi u skladu sa dinamičkim planom, izvođenja radova po Podizvođačkom ugovoru koji je sastavni deo ovog Ugovora.

Datum uvođenja Podizvođača u posao će se upisati u građevinski dnevnik i to kad Izvođač ispuni sledeće obaveze:

- Omogućiti Podizvođaču nesmetani pristup radne snage, transportnih sredstava i mehanizacije lokaciji gradilišta u skladu sa organizacionom šemom gradilišta;
- Oslobodi prostor predviđen za organizovanje gradilišta i izvođenje ugovorenih radova u skladu sa organizacionom šemom gradilišta.

Ugovorna kazna

Član 6.

Ako Izvođač pretrpi štetu zbog kašnjenja Podizvođača sa izvođenjem Radova koji su predmet ovog Ugovora, i u vezi sa tim zahteva Glavnog izvođača prema Izvođaču, Podizvođač je dužan da Izvođaču nadoknadi (plati) štetu zbog ovakvog kašnjenja. Iznos štete zbog kašnjenja u izvođenju radova koji je Podizvođač dužan da nadoknadi Izvođaču odgovara - biće jednak iznosu koji Glavni izvođač traži od Izvođača, koji obuhvata i sve ostale troškove koje je prouzrokovalo ovakvo kašnjenje Izvođaču.

Izvođač je ovlašćen da iznos isplaćene ugovorne kazne odbije od bilo koje uplate koju Izvođač treba da izvrši prema Podizvođaču ((ne)isplaćene privremene - okončane situacije), na osnovu Obračuna naknade štete i ugovorne kazne, izdatog od strane izvođača. Ukoliko ovako odbijeni iznos nije dovoljan da nadoknadi pretrpljenu štetu, Podizvođač je dužan da istu nadoknadi iz sopstvenih sredstava.

Član 7.

Ukoliko Podizvođač iz neopravdanih razloga ne započne sa izvođenjem radova u ugovorenom roku, ili ako prekine sa izvođenjem radova ili odustane od daljeg rada, Izvođač ima pravo da poveri nastavak i završetak radova drugom podizvođaču, a na račun Podizvođača iz ovog Ugovora.

Obaveze Podizvođača

Član 8.

Podizvođač se obavezuje:

1. da vodi gradilišnu dokumentaciju: Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu, knjigu Inspekcije i ostalu gradilišnu dokumentaciju;
2. da izvede Radove u skladu sa najboljim standardima u praksi i opšte prihvaćenim tehničkim zahtevima;
3. da izvede sve Radove u skladu sa svim postojećim i budućim zakonskim odredbama uključujući bezbednost na radu, zaštitu zdravlja i zaštitu životne sredine;
4. da obezbedi potreban materijal u skladu sa ponudom, radnu snagu i mehanizaciju za izvođenje Radova;
5. da obezbedi potrebno gorivo i mazivo
6. da se pobrine da su svi materijali, oprema i ostali predmeti koji će biti korišćeni za izvođenje Radova vrhunskog kvaliteta, funkcionalni, novi i bez ikakvih nedostataka;
7. da snosi sve troškove koji se tiču njegovih zaposlenih, koji su angažovani na vršenju predmetnih radova;
8. da prikupi i ukloni sve otpatke na gradilištu preostale nakon vršenja Radova i da ih iznese van gradilišta, na mesto za odlaganje otpada. Otpacima se u smislu ovog Ugovora smatraju sve supstance, predmeti, materijali, kartonska ambalaža, papirna ambalaža od lišća ili drveta, kao i drugi materijali koje izvođač koristi u toku radova.

Obaveze Izvođača

Član 9.

Izvođač se obavezuje da:

1. Obezbedi čelične cevi, kako je definisano i Ponudom;
2. Podizvođača uvede u posao u roku od 3 (tri) dana od slanja pismenog poziva;
3. Podizvođača obaveštava ako Izvođač ili Investitor imaju bilo kakve primedbe na radove koje je Podizvođač izveo, i/ili u vezi sa zaposlenima Podizvođača, opremom Podizvođača i/ili zbog nekih drugih okolnosti vezanih za radove koje Podizvođač izvodi po ovom ugovoru.
4. Vršiti plaćanje Podizvođaču za izvedene radove po ovom Ugovoru.



Primopredaja radova

Član 10.

Po završetku ugovorenih radova Podizvođač će obavestiti Izvođača da su radovi završeni i pozvati ga da izvrše primopredaju radova.

Prestanak ugovora

Član 11.

Ovaj Ugovor može biti raskinut sporazumno između ugovornih strana, uz poštovanje otkaznog roka od 30 dana koji počinje da teče od dana prijema pisanog obaveštenja, nakon čega će obe ugovorne strane izmiriti svoje međusobne obaveze, a takođe može biti raskinut pod i u skladu sa odredbama i uslovima predviđenim za raskid Podizvođačkog ugovora U slučaju raskida Podizvođačkog ugovora automatski se raskida i ovaj Ugovor.

Završne odredbe

Član 12.

Ugovorne strane su saglasne da za sve što nije regulisano ovim ugovorom, pre svega povodom izvođenja radova, ali i svih drugih pitanja Zakona o obligacionim odnosima RS i Posebnih uzansi o građenju RS.

Član 13.

Ugovorne strane će nastojati da sve eventualne sporove rešavaju mirnim putem, a ukoliko se isti ne mogu rešiti sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Novom Sadu.

Član 14.

Ovaj Ugovor stupa na snagu od datuma potpisivanja i na snazi je dok obe Ugovorne strane u potpunosti ne ispune sve svoje obaveze.

Član 15.

Sve dopune i prilozi uz ovaj Ugovor imaju pravno dejstvo samo ako su u pisanom obliku i ako su ih potpisale obe ugovorne strane.

Član 16.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primerka.

PODIZVOĐAČ
GP GRADITELJ NS DOO NOVI SAD

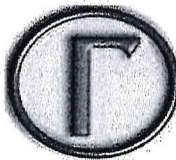

Ljupko Kalaba, direktor



IZVOĐAČ
KARIN KOMERC MD DOO NOVI SAD


Krste Dubroja, direktor





ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ГРАДИТЕЉ НС"
НОВИ САД, Румунски пут 2
ТЕЛ: 021/6 311 366 ФАКС: 6 317 647
office@graditelj-ns.co.rs

KARIN KOMERC MD
Živorada Petrovića 8
Veterinik

Broj: 01/214
Datum: 13.10.2023. godine

Ponuda za radove na podbušivanju pruge kod Majšanskog mosta u Subotici

R.br.	OPIS POZICIJE	Jed. mere	Količina	Jed. cena	Ukupno
1.	Transportni troškovi mehanizacije, montaža i demontaža opreme.	pauš.	1,00	2.500,00	€ 2.500,00
2.	Mašinski iskop okolnog terena i unutar radnih jama. Obračun po m3 iskopa u samoniklom stanju.	m ³	690,00	3,00	€ 2.070,00
3.	Pobijanje i vađenje Larssen talpi dužine 10m. Kota iskopa je cca do -7,0m. Obračun po m2.				
	Rade se ulazna radna jama 5x10 i izlazna 5x3m	m2	460,00	85,00	€ 39.100,00
4.	Mašinsko podbušivanje metodom horizontalno usmerenog bušenja što obuhvata bušenje pilotne bušotine sa praćenjem tačnosti smera i dubine bušenja, zatim proširenje do željenog prečnika i uvlačenje zaštitne cevi Ø355. Nabavka čeličnih cevi je obaveza Naručioca.	m	41,00	435,00	€ 17.835,00
5.	Radovi na snižavanju nivoa podzemne vode . Pozicija obuhvata bušenje depresionog bunara - 1 kom kao i radove na izradi drenaznog sloja i crpilišta u radnim jamama odnosno crpljenje podzemne vode tokom izvođenja radova.	komp.	1,00	9.000,00	€ 9.000,00

€ 70.505,00

NAPOMENE:

- Date jedinične cene su izražene u evrima i bez poreza na dodatnu vrednost (PDV) koji se obračunava u skladu sa zakonom a plaćanje u dinarima po srednjem kursu NBS na dan obračuna
- Obračun radova po stvarno izvedenim količinama i potpisanim listovima građevinske knjige
- Rok izvođenja radova: po dogovoru
- Avans 30% a ostatak po ispostavljenim situacijama
- Kontakt osoba sa naše strane: Goran Đukarić, dipl. inž. građ., tel. 064/837-5006

S poštovanjem,



direktor Ljupko Kalaba, dipl. građ. inž.

